GRILLE DE VETUSTE

Validité : cette grille est valable du 1er janvier 2023 au 31 décembre 2023 ;

Vétusté = usure normale à la charge du propriétaire, liée à l'utilisation du bien loué.

Dégradation = détérioration à la charge du locataire, consécutive à une utilisation anormale des composants du logement, déduction faite des abattements prévus par la grille de vétusté. La décote tarifaire liée à la vétusté ne s'applique qu'aux interventions facturées dans le cadre de l'état des lieux de sortie.

Quote part résiduelle = correspond à la part des réparations restant à la charge du locataire à l'issue de la durée de vie théorique de l'équipement concerné

Corps d'état	Désignation	Durée de vie (années)	Durée franchise (années)	Abattement par année (%)	Quote part résiduelle (QPR) (%)	Durée application QPR (années)	Vétusté totale (années)	Forfait TTC	Dégradation	ANNEES																					
										1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23 à 30
Tous les corps d'état	Menues réparations (1 heure)							43,87 €	43,87 €	43,87 €																						
	Moyennes réparations (2 heures)							87,74 €	87,74 €	87,74 €																						
	Grosses réparations (4 heures)							175,47 €	175,47 €	175,47 €																						
	Forfait horaire astreinte (1 heure)							87,80 €	87,80 €	87,80 €																						
Espaces verts	Forfait horaire espaces verts (1 heure)							33,98 €	33,98 €	33,98 €																						
Divers	Forfait huissier							à définir	à définir	à définir																						
Menuiserie	Remplacement porte intérieure complète	20	5	5%	25%	10	30	359,88 €	359,88 €	359,88 €	359,88 €	359,88 €	359,88 €	359,88 €	341,88 €	323,89 €	305,89 €	287,90 €	269,91 €	251,91 €	233,92 €	215,93 €	197,93 €	179,94 €	161,94 €	143,95 €	125,96 €	107,96 €	89,97 €	89,97 €	89,97 €	89,97 €
	Remplacement paumelle porte intérieure							24,57 €	24,57 €	24,57 €																						
	Mise en peinture porte							137,17 €	137,17 €	137,17 €																						
	Remplacement porte entrée coupe-feu complète (cylindre, judas optique, paumelles. serrures. ensemble de porte. peinture)	20	5	5%	25%	10	30	559,81 €	559,81 €	559,81 €	559,81 €	559,81 €	559,81 €	559,81 €	531,82 €	503,83 €	475,84 €	447,85 €	419,86 €	391,87 €	363,88 €	335,89 €	307,90 €	279,91 €	251,92 €	223,92 €	195,93 €	167,94 €	139,95 €	139,95 €	139,95 €	139,95 €
	Remplacement ensemble coulissant Hauteur > 2 mètres et Largeur < 1,50 mètre							351,41 €	351,41 €	351,41 €																						
	Remplacement ensemble coulissant Hauteur > 2 mètres et Largeur > 1,50 mètre							416,31 €	416,31 €	416,31 €																						
	Remplacement ensemble coulissant Hauteur < 2 mètres et Largeur > 1,50 mètre							324,17 €	324,17 €	324,17 €																						
	Remplacement ensemble coulissant Hauteur < 2 mètres et Largeur < 1,50 mètre							263,67 €	263,67 €	263,67 €																						
	Remplacement portail ou portillon acier	20	5	5%	25%	10	30	1 204,06 €	1 204,06 €	1 204,06 €	1 204,06 €	1 204,06 €	1 204,06 €	1 204,06 €	1 143,86 €	1 083,65 €	1 023,45 €	963,25 €	903,05 €	842,84 €	782,64 €	722,44 €	662,23 €	602,03 €	541,83 €	481,62 €	421,42 €	361,22 €	301,02 €	301,02 €	301,02 €	301,02 €
	Remplacement joint							70,20 €	70,20 €	70,20 €																						
	Remplacement joint porte fenêtre							139,08 €	139,08 €	139,08 €																						
	Remplacement fenêtre de toit et accessoires	20	5	5%	25%	10	30	758,21 €	758,21 €	758,21 €	758,21 €	758,21 €	758,21 €	758,21 €	720,30 €	682,39 €	644,48 €	606,57 €	568,66 €	530,75 €	492,84 €	454,92 €	417,01 €	379,10 €	341,19 €	303,28 €	265,37 €	227,46 €	189,55 €	189,55 €	189,55 €	189,55 €
	Remplacement rideau occultant fenêtre de toit							118,67 €	118,67 €	118,67 €																						
	Remplacement canne velux							43,93 €	43,93 €	43,93 €																						
	Remplacement volet bois	20	5	5%	25%	10	30	1 294,44 €	1 294,44 €	1 294,44 €	1 294,44 €	1 294,44 €	1 294,44 €	1 294,44 €	1 229,71 €	1 164,99 €	1 100,27 €	1 035,55 €	970,83 €	906,11 €	841,38 €	776,66 €	711,94 €	647,22 €	582,50 €	517,77 €	453,05 €	388,33 €	323,61 €	323,61 €	323,61 €	323,61 €
	Remplacement volet PVC	20	5	5%	25%	10	30	840,18 €	840,18 €	840,18 €	840,18 €	840,18 €	840,18 €	840,18 €	798,17 €	756,16 €	714,15 €	672,14 €	630,14 €	588,13 €	546,12 €	504,11 €	462,10 €	420,09 €	378,08 €	336,07 €	294,06 €	252,05 €	210,05 €	210,05 €	210,05 €	210,05 €
	Remplacement manivelle							53,80 €	53,80 €	53,80 €																						
	Remplacement enrouleur							98,74 €	98,74 €	98,74 €																						
	Remplacement divers quincaillerie (arrêt de volet, bloc manivelle…)							54,87 €	54,87 €	54,87 €																						
	Remplacement volet roulant complet électrique	20	5	5%	25%	10	30	840,18 €	840,18 €	840,18 €	840,18 €	840,18 €	840,18 €	840,18 €	798,17 €	756,16 €	714,15 €	672,14 €	630,14 €	588,13 €	546,12 €	504,11 €	462,10 €	420,09 €	378,08 €	336,07 €	294,06 €	252,05 €	210,05 €	210,05 €	210,05 €	210,05 €
	Remplacement moteur volet roulant							329,54 €	329,54 €	329,54 €																						
	Remplacement commande électrique (inter, bouton)							54,93 €	54,93 €	54,93 €																						
	Remplacement treuil							114,14 €	114,14 €	114,14 €																						
	Remplacement lame de volet (prix unitaire)							96,54 €	96,54 €	96,54 €																						
Vitrerie (uniquement pour l'EDL de sortie)	Remplacement simple vitrage (le m² surface murale)							115,24 €	115,24 €	115,24 €																						
	Remplacement verre cathédrale (le m² surface murale)							158,00 €	158,00 €	158,00 €																						
	Remplacement verre armé (le m² surface murale)							130,64 €	130,64 €	130,64 €																						
	Remplacement double vitrage m² y compris avec gaz (le m² surface murale)							159,24 €	159,24 €	159,24 €																						
	Remplacement plexiglass (le m² surface murale)							159,24 €	159,24 €	159,24 €																						
	Remplacement pare-close (le mètre linéaire)							89,78 €	89,78 €	89,78 €																						
Serrurerie	Remplacement boîte à lettres pavillon	10	2	10%	20%	5	15	69,34 €	69,34 €	69,34 €	69,34 €	62,41 €	55,48 €	48,54 €	41,61 €	34,67 €	27,74 €	20,80 €	13,87 €	13,87 €	13,87 €	13,87 €	13,87 €	13,87 €								
	Remplacement serrure boîte à lettres simple							28,09 €	28,09 €	28,09 €																						
	Remplacement serrure boîte à lettres PTT individuelle							44,46 €	44,46 €	44,46 €																						
	Remplacement poignée de fenêtre							25,81 €	25,81 €	25,81 €																						
	Remplacement ensemble de porte							32,93 €	32,93 €	32,93 €																						
	Remplacement cylindre							25,52 €	25,52 €	25,52 €																						
	Remplacement judas optique							25,89 €	25,89 €	25,89 €																						
	Remplacement crémone complète							82,30 €	82,30 €	82,30 €																						
	Remplacement crémone porte fenêtre							120,74 €	120,74 €	120,74 €																						
	Remplacement quincaillerie porte fenêtre (poignée, entrée air, etc ...)							31,83 €	31,83 €	31,83 €																						
	Remplacement serrure simple (appartement)							23,80 €	23,80 €	23,80 €																						
	Remplacement serrure à condamnation (WC et salle de bain)							24,02 €	24,02 €	24,02 €																						
	Remplacement serrure à cylindre (porte d'entrée)							33,15 €	33,15 €	33,15 €																						
	Remplacement serrure 3 points en applique							151,54 €	151,54 €	151,54 €																						
	Remplacement serrure 4 points en applique							176,84 €	176,84 €	176,84 €																						
	Remplacement pieds de boîte à lettres							92,20 €	92,20 €	92,20 €																						
	Remplacement poignée verrou garage							34,58 €	34,58 €	34,58 €																						
	Remplacement quincaillerie porte garage (poignée+serrure)							142,80 €	142,80 €	142,80 €																						
	Remplacement self-park (barrière de parking)							235,00 €	235,00 €	235,00 €																						
	Remplacement porte de garage (fixations, silicone)	10	2	10%	20%	5	15	790,94 €	790,94 €	790,94 €	790,94 €	711,85 €	632,76 €	553,66 €	474,57 €	395,47 €	316,38 €	237,28 €	158,19 €	158,19 €	158,19 €	158,19 €	158,19 €	158,19 €								
	Remplacement grillage souple <= 25 mètres linéaires	10	2	10%	20%	5	15	349,01 €	349,01 €	349,01 €	349,01 €	314,11 €	279,21 €	244,31 €	209,40 €	174,50 €	139,60 €	104,70 €	69,80 €	69,80 €	69,80 €	69,80 €	69,80 €	69,80 €								
	Remplacement grillage souple > 25 mètres linéaires	10	2	10%	20%	5	15	698,02 €	698,02 €	698,02 €	698,02 €	628,21 €	558,41 €	488,61 €	418,81 €	349,01 €	279,21 €	209,40 €	139,60 €	139,60 €	139,60 €	139,60 €	139,60 €	139,60 €								
	Remplacement grillage rigide par panneau	10	2	10%	20%	5	15	164,60 €	164,60 €	164,60 €	164,60 €	148,14 €	131,68 €	115,22 €	98,76 €	82,30 €	65,84 €	49,38 €	32,92 €	32,92 €	32,92 €	32,92 €	32,92 €	32,92 €								

GRILLE DE VETUSTE

Validité : cette grille est valable du 1er janvier 2023 au 31 décembre 2023 ;

Vétusté = usure normale à la charge du propriétaire, liée à l'utilisation du bien loué.

Dégradation = détérioration à la charge du locataire, consécutive à une utilisation anormale des composants du logement, déduction faite des abattements prévus par la grille de vétusté. La décote tarifaire liée à la vétusté ne s'applique qu'aux interventions facturées dans le cadre de l'état des lieux de sortie.

Quote part résiduelle = correspond à la part des réparations restant à la charge du locataire à l'issue de la durée de vie théorique de l'équipement concerné

Corps d'état	Désignation	Durée de vie (années)	Durée franchise (années)	Abattement par année (%)	Quote part résiduelle (QPR) (%)	Durée application QPR (années)	Vétusté totale (années)	Forfait TTC	Dégradation	ANNEES																							
										1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23 à 30
Electricité	Remplacement appareillage applique (interrupteur, prise, courant, sortie de câble, TV, PTT, bouton sonnerie…)							31,24 €	31,24 €	31,24 €																							
	Forfait par remplacement appareillage applique supplémentaire							20,27 €	20,27 €	20,27 €																							
	Remplacement appareillage encastré (interrupteur, prise, courant, sortie de câble, TV, PTT, bouton sonnerie…)							28,70 €	28,70 €	28,70 €																							
	Forfait par remplacement appareillage encastré supplémentaire							17,73 €	17,73 €	17,73 €																							
	Remplacement Sonnerie/Sonnette (modulaire)							46,35 €	46,35 €	46,35 €																							
	Remplacement carillon à piles							65,45 €	65,45 €	65,45 €																							
	Remplacement Douille E27							24,45 €	24,45 €	24,45 €																							
	Forfait par remplacement de douille E27 supplémentaire							6,17 €	6,17 €	6,17 €																							
	Remplacement Douille DCL avec fiche 2p + terre (pour les nouvelles réhabilitations)							24,63 €	24,63 €	24,63 €																							
	Forfait par remplacement de Douille DCL avec fiche 2p + terre supplémentaire							6,35 €	6,35 €	6,35 €																							
	Remplacement Réglette							47,04 €	47,04 €	47,04 €																							
	Remplacement réglette avec transfo inter et prise classe E							73,24 €	73,24 €	73,24 €																							
	Remplacement Prise spéciale réseau câblé							31,57 €	31,57 €	31,57 €																							
	Remplacement Thermostat d'ambiance							86,83 €	86,83 €	86,83 €																							
	Remplacement Convecteurs de 0 à 2000 Watts	10	2	10%	20%	5	15	95,57 €	95,57 €	95,57 €	95,57 €	86,01 €	76,45 €	66,90 €	57,34 €	47,78 €	38,23 €	28,67 €	19,11 €	19,11 €	19,11 €	19,11 €	19,11 €	19,11 €									
	Remplacement Panneau rayonnant radiant de 0 à 2000 Watts	10	2	10%	20%	5	15	179,39 €	179,39 €	179,39 €	179,39 €	161,45 €	143,51 €	125,57 €	107,63 €	89,69 €	71,76 €	53,82 €	35,88 €	35,88 €	35,88 €	35,88 €	35,88 €	35,88 €									
	Remplacement Ampoule led basse consommation							24,45 €	24,45 €	24,45 €																							
	Remplacement Ampoule led basse consommation supplémentaire							3,40 €	3,40 €	3,40 €																							
	Remplacement Tube linolite							30,89 €	30,89 €	30,89 €																							
	Remplacement Poste intérieur interphone simple							47,56 €	47,56 €	47,56 €																							
	Remplacement Poste intérieur visiophone							162,73 €	162,73 €	162,73 €																							
	Remplacement Badge							38,23 €	38,23 €	38,23 €																							
	Remplacement Badge portail							38,23 €	38,23 €	38,23 €																							
	Remplacement Télécommande							76,48 €	76,48 €	76,48 €																							
	Remplacement Détecteur de fumée							44,56 €	44,56 €	44,56 €																							
	Remplacement Détecteur de fumée pour personne malentendante							240,83 €	240,83 €	240,83 €																							
	Remplacement Pile 9V 6LR61							23,47 €	23,47 €	23,47 €																							
Plomberie	Remplacement complet évier inox 1 bac/2bacs (robinetterie+vidage+raccords PVC)	20	5	5%	25%	10	30	203,60 €	203,60 €	203,60 €	203,60 €	203,60 €	203,60 €	203,60 €	193,42 €	183,24 €	173,06 €	162,88 €	152,70 €	142,52 €	132,34 €	122,16 €	111,98 €	101,80 €	91,62 €	81,44 €	71,26 €	61,08 €	50,90 €	50,90 €	50,90 €	50,90 €
	Remplacement évier inox 1 bac	20	5	5%	25%	10	30	148,16 €	148,16 €	148,16 €	148,16 €	148,16 €	148,16 €	148,16 €	140,75 €	133,34 €	125,94 €	118,53 €	111,12 €	103,71 €	96,30 €	88,90 €	81,49 €	74,08 €	66,67 €	59,26 €	51,86 €	44,45 €	37,04 €	37,04 €	37,04 €	37,04 €
	Remplacement évier inox 2 bacs	20	5	5%	25%	10	30	115,93 €	115,93 €	115,93 €	115,93 €	115,93 €	115,93 €	115,93 €	110,13 €	104,34 €	98,54 €	92,74 €	86,95 €	81,15 €	75,35 €	69,56 €	63,76 €	57,96 €	52,17 €	46,37 €	40,58 €	34,78 €	28,98 €	28,98 €	28,98 €	28,98 €
	Remplacement complet évier résine 1 bac/2bacs (robinetterie+vidage+raccords PVC)	20	5	5%	25%	10	30	249,37 €	249,37 €	249,37 €	249,37 €	249,37 €	249,37 €	249,37 €	236,90 €	224,43 €	211,96 €	199,50 €	187,03 €	174,56 €	162,09 €	149,62 €	137,15 €	124,69 €	112,22 €	99,75 €	87,28 €	74,81 €	62,34 €	62,34 €	62,34 €	62,34 €
	Remplacement évier en résine 1 bac	20	5	5%	25%	10	30	178,42 €	178,42 €	178,42 €	178,42 €	178,42 €	178,42 €	178,42 €	169,50 €	160,58 €	151,66 €	142,74 €	133,82 €	124,89 €	115,97 €	107,05 €	98,13 €	89,21 €	80,29 €	71,37 €	62,45 €	53,53 €	44,61 €	44,61 €	44,61 €	44,61 €
	Remplacement évier en résine 2 bacs	20	5	5%	25%	10	30	167,86 €	167,86 €	167,86 €	167,86 €	167,86 €	167,86 €	167,86 €	159,47 €	151,07 €	142,68 €	134,29 €	125,90 €	117,50 €	109,11 €	100,72 €	92,32 €	83,93 €	75,54 €	67,14 €	58,75 €	50,36 €	41,97 €	41,97 €	41,97 €	41,97 €
	Remplacement Mitigeur évier	10	2	10%	20%	5	15	48,19 €	48,19 €	48,19 €	48,19 €	43,37 €	38,55 €	33,73 €	28,91 €	24,10 €	19,28 €	14,46 €	9,64 €	9,64 €	9,64 €	9,64 €	9,64 €	9,64 €									
	Remplacement Vidange évier (siphon+raccords PVC)							38,40 €	38,40 €	38,40 €																							
	Remplacement Meuble évier petit modèle (80, 90, 100)	10	2	10%	20%	5	15	181,24 €	181,24 €	181,24 €	181,24 €	163,11 €	144,99 €	126,87 €	108,74 €	90,62 €	72,49 €	54,37 €	36,25 €	36,25 €	36,25 €	36,25 €	36,25 €	36,25 €									
	Remplacement Meuble évier grand modèle (120)	10	2	10%	20%	5	15	190,42 €	190,42 €	190,42 €	190,42 €	171,38 €	152,34 €	133,29 €	114,25 €	95,21 €	76,17 €	57,13 €	38,08 €	38,08 €	38,08 €	38,08 €	38,08 €	38,08 €									
	Remplacement complet Lavabo (colonne+mitigeur +siphon+raccords pvc)	20	5	5%	25%	10	30	197,45 €	197,45 €	197,45 €	197,45 €	197,45 €	197,45 €	197,45 €	187,58 €	177,71 €	167,83 €	157,96 €	148,09 €	138,22 €	128,34 €	118,47 €	108,60 €	98,73 €	88,85 €	78,98 €	69,11 €	59,24 €	49,36 €	49,36 €	49,36 €	49,36 €
	Remplacement Lavabo	20	5	5%	25%	10	30	90,11 €	90,11 €	90,11 €	90,11 €	90,11 €	90,11 €	90,11 €	85,61 €	81,10 €	76,60 €	72,09 €	67,58 €	63,08 €	58,57 €	54,07 €	49,56 €	45,06 €	40,55 €	36,04 €	31,54 €	27,03 €	22,53 €	22,53 €	22,53 €	22,53 €
	Remplacement Mitigeur lavabo	10	2	10%	20%	5	15	61,59 €	61,59 €	61,59 €	61,59 €	55,43 €	49,27 €	43,11 €	36,95 €	30,79 €	24,64 €	18,48 €	12,32 €	12,32 €	12,32 €	12,32 €	12,32 €	12,32 €									
	Remplacement Vidange lavabo (siphon + raccords PVC)							37,30 €	37,30 €	37,30 €																							
	Remplacement Colonne lavabo							38,82 €	38,82 €	38,82 €																							
	Remplacement complet Lave main (robinetterie,siphon+fixations, raccords Pvc)	20	5	5%	25%	10	30	203,20 €	203,20 €	203,20 €	203,20 €	203,20 €	203,20 €	203,20 €	193,04 €	182,88 €	172,72 €	162,56 €	152,40 €	142,24 €	132,08 €	121,92 €	111,76 €	101,60 €	91,44 €	81,28 €	71,12 €	60,96 €	50,80 €	50,80 €	50,80 €	50,80 €
	Remplacement Lave mains	20	5	5%	25%	10	30	97,77 €	97,77 €	97,77 €	97,77 €	97,77 €	97,77 €	97,77 €	92,88 €	87,99 €	83,10 €	78,21 €	73,33 €	68,44 €	63,55 €	58,66 €	53,77 €	48,88 €	44,00 €	39,11 €	34,22 €	29,33 €	24,44 €	24,44 €	24,44 €	24,44 €
	Remplacement complet Baignoire (robinetterie+vidage+raccords PVC)	20	5	5%	25%	10	30	386,20 €	386,20 €	386,20 €	386,20 €	386,20 €	386,20 €	386,20 €	366,89 €	347,58 €	328,27 €	308,96 €	289,65 €	270,34 €	251,03 €	231,72 €	212,41 €	193,10 €	173,79 €	154,48 €	135,17 €	115,86 €	96,55 €	96,55 €	96,55 €	96,55 €
	Remplacement Baignoire (hors matériaux de synthèse)	20	5	5%	25%	10	30	251,44 €	251,44 €	251,44 €	251,44 €	251,44 €	251,44 €	251,44 €	238,87 €	226,29 €	213,72 €	201,15 €	188,58 €	176,01 €	163,43 €	150,86 €	138,29 €	125,72 €	113,15 €	100,58 €	88,00 €	75,43 €	62,86 €	62,86 €	62,86 €	62,86 €
	Remplacement baignoire en matériau de synthèse petit modèle	20	5	5%	25%	10	30	318,54 €	318,54 €	318,54 €	318,54 €	318,54 €	318,54 €	318,54 €	302,61 €	286,68 €	270,76 €	254,83 €	238,90 €	222,98 €	207,05 €	191,12 €	175,20 €	159,27 €	143,34 €	127,42 €	111,49 €	95,56 €	79,63 €	79,63 €	79,63 €	79,63 €

GRILLE DE VETUSTE

Validité : cette grille est valable du 1er janvier 2023 au 31 décembre 2023 ;

Vétusté = usure normale à la charge du propriétaire, liée à l'utilisation du bien loué.

Dégradation = détérioration à la charge du locataire, consécutive à une utilisation anormale des composants du logement, déduction faite des abattements prévus par la grille de vétusté. La décote tarifaire liée à la vétusté ne s'applique qu'aux interventions facturées dans le cadre de l'état des lieux de sortie.

Quote part résiduelle = correspond à la part des réparations restant à la charge du locataire à l'issue de la durée de vie théorique de l'équipement concerné

Corps d'état	Désignation	Durée de vie (années)	Durée franchise (années)	Abattement par année (%)	Quote part résiduelle (QPR) (%)	Durée application QPR (années)	Vétusté totale (années)	Forfait TTC	Dégradation	ANNEES																						
										1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23 à 30
Plomberie	Remplacement baignoire en matériau de synthèse grand modèle	20	5	5%	25%	10	30	318,54 €	318,54 €	318,54 €	318,54 €	318,54 €	318,54 €	318,54 €	302,61 €	286,68 €	270,76 €	254,83 €	238,90 €	222,98 €	207,05 €	191,12 €	175,20 €	159,27 €	143,34 €	127,42 €	111,49 €	95,56 €	79,63 €	79,63 €	79,63 €	79,63 €
	Remplacement Mitigeur/bain douche	10	2	10%	20%	5	15	82,17 €	82,17 €	82,17 €	82,17 €	73,95 €	65,74 €	57,52 €	49,30 €	41,09 €	32,87 €	24,65 €	16,43 €	16,43 €	16,43 €	16,43 €	16,43 €	16,43 €								
	Remplacement Vidange baignoire							58,42 €	58,42 €	58,42 €																						
	Panneau d'habillage baignoire mélaminés	10	2	10%	20%	5	15	136,42 €	136,42 €	136,42 €	136,42 €	122,78 €	109,14 €	95,50 €	81,85 €	68,21 €	54,57 €	40,93 €	27,28 €	27,28 €	27,28 €	27,28 €	27,28 €	27,28 €								
	Remplacement complet bac à douche	20	5	5%	25%	10	30	409,82 €	409,82 €	409,82 €	409,82 €	409,82 €	409,82 €	409,82 €	389,33 €	368,83 €	348,34 €	327,85 €	307,36 €	286,87 €	266,38 €	245,89 €	225,40 €	204,91 €	184,42 €	163,93 €	143,44 €	122,94 €	102,45 €	102,45 €	102,45 €	102,45 €
	Remplacement Mitigeur douche	10	2	10%	20%	5	15	49,04 €	49,04 €	49,04 €	49,04 €	44,13 €	39,23 €	34,33 €	29,42 €	24,52 €	19,62 €	14,71 €	9,81 €	9,81 €	9,81 €	9,81 €	9,81 €	9,81 €								
	Remplacement Mitigeur douche thermostatique							120,25 €	120,25 €	120,25 €																						
	Remplacement Vidange (bonde)							70,74 €	70,74 €	70,74 €																						
	Remplacement Parois de douche dimension 70	10	2	10%	20%	5	15	409,66 €	409,66 €	409,66 €	409,66 €	368,70 €	327,73 €	286,76 €	245,80 €	204,83 €	163,86 €	122,90 €	81,93 €	81,93 €	81,93 €	81,93 €	81,93 €	81,93 €								
	Remplacement Parois de douche dimension 80	10	2	10%	20%	5	15	433,33 €	433,33 €	433,33 €	433,33 €	390,00 €	346,67 €	303,33 €	260,00 €	216,67 €	173,33 €	130,00 €	86,67 €	86,67 €	86,67 €	86,67 €	86,67 €	86,67 €								
	Remplacement cabine de douche (80 / 80 centimètres)	10	2	10%	20%	5	15	942,41 €	942,41 €	942,41 €	942,41 €	848,17 €	753,93 €	659,69 €	565,45 €	471,21 €	376,97 €	282,72 €	188,48 €	188,48 €	188,48 €	188,48 €	188,48 €	188,48 €								
	Remplacement siège de douche relevable							150,22 €	150,22 €	150,22 €																						
	Remplacement kit Barre de maintien douche (mur plein & placoplatre)							58,72 €	58,72 €	58,72 €																						
	Remplacement complet WC (Cuvette+réservoir et fixations et accessoires)	20	5	5%	25%	10	30	262,20 €	262,20 €	262,20 €	262,20 €	262,20 €	262,20 €	262,20 €	249,09 €	235,98 €	222,87 €	209,76 €	196,65 €	183,54 €	170,43 €	157,32 €	144,21 €	131,10 €	117,99 €	104,88 €	91,77 €	78,66 €	65,55 €	65,55 €	65,55 €	65,55 €
	Remplacement Cuvette	20	5	5%	25%	10	30	121,57 €	121,57 €	121,57 €	121,57 €	121,57 €	121,57 €	121,57 €	115,49 €	109,41 €	103,34 €	97,26 €	91,18 €	85,10 €	79,02 €	72,94 €	66,86 €	60,79 €	54,71 €	48,63 €	42,55 €	36,47 €	30,39 €	30,39 €	30,39 €	30,39 €
	Remplacement Réservoir	20	5	5%	25%	10	30	139,40 €	139,40 €	139,40 €	139,40 €	139,40 €	139,40 €	139,40 €	132,43 €	125,46 €	118,49 €	111,52 €	104,55 €	97,58 €	90,61 €	83,64 €	76,67 €	69,70 €	62,73 €	55,76 €	48,79 €	41,82 €	34,85 €	34,85 €	34,85 €	34,85 €
	Remplacement Robinet d'arrêt WC							23,46 €	23,46 €	23,46 €																						
	Remplacement mécanisme WC + robinet flotteur							60,85 €	60,85 €	60,85 €																						
	Remplacement Abattant WC							28,35 €	28,35 €	28,35 €																						
	Remplacement Economiseur d'eau aérateur mâle ou femelle							23,24 €	23,24 €	23,24 €																						
	Forfait remplacement économiseur d'eau aérateur mâle ou femelle supplémentaire							4,96 €	4,96 €	4,96 €																						
	Remplacement Robinet machine à laver							23,44 €	23,44 €	23,44 €																						
	Remplacement Robinet de puisage							29,62 €	29,62 €	29,62 €																						
	Remplacement Robinet de gaz							37,06 €	37,06 €	37,06 €																						
	Remplacement Bouchon gaz							23,44 €	23,44 €	23,44 €																						
	Flexible inox gaz + robinet ROAI							77,39 €	77,39 €	77,39 €																						
	Remplacement Flexible 15/21 pour douche 1,50 mètre linéaire + pomme de douche							31,94 €	31,94 €	31,94 €																						
	Remplacement Ensemble douche chromé barre + flexible + douchette							47,21 €	47,21 €	47,21 €																						
	Remplacement d'un compteur d'eau froide							200,66 €	200,66 €	200,66 €																						
	Remplacement d'un compteur d'eau chaude							200,66 €	200,66 €	200,66 €																						
	Remplacement d'un compteur de calories							228,43 €	228,43 €	228,43 €																						
	Remplacement d'un répartiteur de frais de chauffage (1 radiateur)							108,31 €	108,31 €	108,31 €																						
	Remplacement de 2 répartiteurs de frais de chauffage (2 radiateurs)							134,00 €	134,00 €	134,00 €																						
	Remplacement de 3 répartiteurs de frais de chauffage (3 radiateurs)							159,69 €	159,69 €	159,69 €																						
	Remplacement de 4 répartiteurs de frais de chauffage (4 radiateurs)							185,38 €	185,38 €	185,38 €																						
	Remplacement de 5 répartiteurs de frais de chauffage (5 radiateurs)							211,07 €	211,07 €	211,07 €																						
Peinture Tapisserie Sols	Réfection peinture <= 20 m² (surface murale)	7	2	16%	20%	3	10	246,03 €	246,03 €	246,03 €	246,03 €	206,66 €	167,30 €	127,93 €	88,57 €	49,21 €	49,21 €	49,21 €	49,21 €													
	Réfection peinture > 20 m² (surface murale)	7	2	16%	20%	3	10	490,83 €	490,83 €	490,83 €	490,83 €	412,30 €	333,76 €	255,23 €	176,70 €	98,17 €	98,17 €	98,17 €	98,17 €													
	Réfection papier peint <= 20 m² (surface murale)	7	2	16%	20%	3	10	484,67 €	484,67 €	484,67 €	484,67 €	407,12 €	329,58 €	252,03 €	174,48 €	96,93 €	96,93 €	96,93 €	96,93 €													
	Réfection papier peint > 20 m² (surface murale)	7	2	16%	20%	3	10	968,12 €	968,12 €	968,12 €	968,12 €	813,22 €	658,32 €	503,42 €	348,52 €	193,62 €	193,62 €	193,62 €	193,62 €													
	Réfection toile de verre <= 20 m² (surface murale)	7	2	16%	20%	3	10	749,16 €	749,16 €	749,16 €	749,16 €	629,29 €	509,43 €	389,56 €	269,70 €	149,83 €	149,83 €	149,83 €	149,83 €													
	Réfection toile de verre > 20 m² (surface murale)	7	2	16%	20%	3	10	1 498,30 €	1 498,30 €	1 498,30 €	1 498,30 €	1 258,57 €	1 018,84 €	779,12 €	539,39 €	299,66 €	299,66 €	299,66 €	299,66 €													
	Réfection peinture <= 10 m² (surface murale)	7	2	16%	20%	3	10	249,72 €	249,72 €	249,72 €	249,72 €	209,77 €	169,81 €	129,86 €	89,90 €	49,94 €	49,94 €	49,94 €	49,94 €													
	Réfection peinture > 10 m² et <= 20 m² (surface murale)	7	2	16%	20%	3	10	500,67 €	500,67 €	500,67 €	500,67 €	420,56 €	340,45 €	260,35 €	180,24 €	100,13 €	100,13 €	100,13 €	100,13 €													
	Réfection peinture > 20 m² (surface murale)	7	2	16%	20%	3	10	750,38 €	750,38 €	750,38 €	750,38 €	630,32 €	510,26 €	390,20 €	270,14 €	150,08 €	150,08 €	150,08 €	150,08 €													
	Réfection toile de verre <= 10 m² (surface murale)	7	2	16%	20%	3	10	295,23 €	295,23 €	295,23 €	295,23 €	247,99 €	200,76 €	153,52 €	106,28 €	59,05 €	59,05 €	59,05 €	59,05 €													
	Réfection toile de verre > 10 m² et <= 20 m² (surface murale)	7	2	16%	20%	3	10	590,46 €	590,46 €	590,46 €	590,46 €	495,99 €	401,51 €	307,04 €	212,57 €	118,09 €	118,09 €	118,09 €	118,09 €													
	Réfection toile de verre > 20 m² (surface murale)	7	2	16%	20%	3	10	885,69 €	885,69 €	885,69 €	885,69 €	743,98 €	602,27 €	460,56 €	318,85 €	177,14 €	177,14 €	177,14 €	177,14 €													
	Réfection faïences dosseret lavabo salle de bain (dépose et pose)	20	5	5%	25%	10	30	236,18 €	236,18 €	236,18 €	236,18 €	236,18 €	236,18 €	236,18 €	224,38 €	212,57 €	200,76 €	188,95 €	177,14 €	165,33 €	153,52 €	141,71 €	129,90 €	118,09 €	106,28 €	94,47 €	82,66 €	70,86 €	59,05 €	59,05 €	59,05 €	59,05 €
	Réfection faïences baignoire (dépose et pose)	20	5	5%	25%	10	30	1 463,85 €	1 463,85 €	1 463,85 €	1 463,85 €	1 463,85 €	1 463,85 €	1 463,85 €	1 390,66 €	1 317,47 €	1 244,28 €	1 171,08 €	1 097,89 €	1 024,70 €	951,51 €	878,31 €	805,12 €	731,93 €	658,73 €	585,54 €	512,35 €	439,16 €	365,96 €	365,96 €	365,96 €	365,96 €
	Réfection faïences évier cuisine (dépose et pose)	20	5	5%	25%	10	30	612,60 €	612,60 €	612,60 €	612,60 €	612,60 €	612,60 €	612,60 €	581,97 €	551,34 €	520,71 €	490,08 €	459,45 €	428,82 €	398,19 €	367,56 €	336,93 €	306,30 €	275,67 €	245,04 €	214,41 €	183,78 €	153,15 €	153,15 €	153,15 €	153,15 €
	Réfection peinture <= 10 m² (surface murale)	7	2	16%	20%	3	10	221,42 €	221,42 €	221,42 €	221,42 €	186,00 €	150,57 €	115,14 €	79,71 €	44,28 €	44,28 €	44,28 €	44,28 €													
	Réfection peinture > 10 m² (surface murale)	7	2	16%	20%	3	10	442,85 €	442,85 €	442,85 €	442,85 €	371,99 €	301,14 €	230,28 €	159,42 €	88,57 €	88,57 €	88,57 €	88,57 €													
	Réfection dalles <= 5 m²	15	5	8%	20%	7	22	230,04 €	230,04 €	230,04 €	230,04 €	230,04 €	230,04 €	230,04 €	211,64 €	193,23 €	174,83 €	156,43 €	138,02 €	119,62 €	101,22 €	82,81 €	64,41 €	46,01 €	46,01 €	46,01 €	46,01 €	46,01 €	46,01 €	46,01 €	46,01 €	
	Au-delà de 5 m² réfection dalles : prix 89,81 € par m²	15	5	8%	20%	7	22	89,81 €	89,81 €	89,81 €	89,81 €	89,81 €	89,81 €	89,81 €	82,62 €	75,44 €	68,25 €	61,07 €	53,88 €	46,70 €	39,51 €	32,33 €	25,15 €	17,96 €	17,96 €	17,96 €	17,96 €	17,96 €	17,96 €	17,96 €	17,96 €	

GRILLE DE VETUSTE

Validité : cette grille est valable du 1er janvier 2023 au 31 décembre 2023 ;

Vétusté = usure normale à la charge du propriétaire, liée à l'utilisation du bien loué.

Dégradation = détérioration à la charge du locataire, consécutive à une utilisation anormale des composants du logement, déduction faite des abattements prévus par la grille de vétusté. La décote tarifaire liée à la vétusté ne s'applique qu'aux interventions facturées dans le cadre de l'état des lieux de sortie.

Quote part résiduelle = correspond à la part des réparations restant à la charge du locataire à l'issue de la durée de vie théorique de l'équipement concerné

Corps d'état	Désignation	Durée de vie (années)	Durée franchise (années)	Abattement par année (%)	Quote part résiduelle (QPR) (%)	Durée application QPR (années)	Vétusté totale (années)	Forfait TTC	Dégradation	ANNEES																						
										1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23 à 30
Peinture Tapisserie Sols	Réfection lés <= 5 m²	15	5	8%	20%	7	22	244,80 €	244,80 €	244,80 €	244,80 €	244,80 €	244,80 €	244,80 €	225,22 €	205,63 €	186,05 €	166,47 €	146,88 €	127,30 €	107,71 €	88,13 €	68,54 €	48,96 €	48,96 €	48,96 €	48,96 €	48,96 €	48,96 €	48,96 €	48,96 €	
	Au-delà de 5 m² réfection lés : prix 99,65 € par m²	15	5	8%	20%	7	22	99,65 €	99,65 €	99,65 €	99,65 €	99,65 €	99,65 €	99,65 €	91,67 €	83,70 €	75,73 €	67,76 €	59,79 €	51,82 €	43,84 €	35,87 €	27,90 €	19,93 €	19,93 €	19,93 €	19,93 €	19,93 €	19,93 €	19,93 €	19,93 €	
	Réfection dalles <= 5 m²	10	2	10%	20%	5	15	230,04 €	230,04 €	230,04 €	230,04 €	207,04 €	184,03 €	161,03 €	138,02 €	115,02 €	92,02 €	69,01 €	46,01 €	46,01 €	46,01 €	46,01 €	46,01 €	46,01 €								
	Au-delà de 5 m² réfection dalles : prix 89,81 € par m²	10	2	10%	20%	5	15	89,81 €	89,81 €	89,81 €	89,81 €	80,82 €	71,84 €	62,86 €	53,88 €	44,90 €	35,92 €	26,94 €	17,96 €	17,96 €	17,96 €	17,96 €	17,96 €	17,96 €								
	Réfection lés <= 5 m²	10	2	10%	20%	5	15	244,80 €	244,80 €	244,80 €	244,80 €	220,32 €	195,84 €	171,36 €	146,88 €	122,40 €	97,92 €	73,44 €	48,96 €	48,96 €	48,96 €	48,96 €	48,96 €	48,96 €								
	Au-delà de 5 m² réfection lés : prix 99,65 € par m²	10	2	10%	20%	5	15	99,65 €	99,65 €	99,65 €	99,65 €	89,68 €	79,72 €	69,75 €	59,79 €	49,82 €	39,86 €	29,89 €	19,93 €	19,93 €	19,93 €	19,93 €	19,93 €	19,93 €								
	Réfection carrelage <= 5m²	20	5	5%	25%	10	30	270,85 €	270,85 €	270,85 €	270,85 €	270,85 €	270,85 €	270,85 €	257,31 €	243,77 €	230,22 €	216,68 €	203,14 €	189,60 €	176,05 €	162,51 €	148,97 €	135,43 €	121,88 €	108,34 €	94,80 €	81,26 €	67,71 €	67,71 €	67,71 €	67,71 €
	Au-delà de 5 m² réfection carrelage : prix 112,45 € par m²	20	5	5%	25%	10	30	112,45 €	112,45 €	112,45 €	112,45 €	112,45 €	112,45 €	112,45 €	106,83 €	101,20 €	95,58 €	89,96 €	84,34 €	78,71 €	73,09 €	67,47 €	61,85 €	56,22 €	50,60 €	44,98 €	39,36 €	33,73 €	28,11 €	28,11 €	28,11 €	28,11 €
	Réfection parquet <= 5m²	20	5	5%	25%	10	30	472,23 €	472,23 €	472,23 €	472,23 €	472,23 €	472,23 €	472,23 €	448,62 €	425,01 €	401,40 €	377,78 €	354,17 €	330,56 €	306,95 €	283,34 €	259,73 €	236,12 €	212,50 €	188,89 €	165,28 €	141,67 €	118,06 €	118,06 €	118,06 €	118,06 €
	Au-delà de 5 m² réfection parquet : prix 157,41 € par m²	20	5	5%	25%	10	30	157,41 €	157,41 €	157,41 €	157,41 €	157,41 €	157,41 €	157,41 €	149,54 €	141,67 €	133,80 €	125,93 €	118,06 €	110,19 €	102,32 €	94,45 €	86,58 €	78,71 €	70,83 €	62,96 €	55,09 €	47,22 €	39,35 €	39,35 €	39,35 €	39,35 €
	Réfection joints <= 5 m²	20	5	5%	25%	10	30	105,20 €	105,20 €	105,20 €	105,20 €	105,20 €	105,20 €	105,20 €	99,94 €	94,68 €	89,42 €	84,16 €	78,90 €	73,64 €	68,38 €	63,12 €	57,86 €	52,60 €	47,34 €	42,08 €	36,82 €	31,56 €	26,30 €	26,30 €	26,30 €	26,30 €
	Au-delà de 5 m² réfection joint : prix 21,16 € par m²	20	5	5%	25%	10	30	21,16 €	21,16 €	21,16 €	21,16 €	21,16 €	21,16 €	21,16 €	20,10 €	19,05 €	17,99 €	16,93 €	15,87 €	14,81 €	13,76 €	12,70 €	11,64 €	10,58 €	9,52 €	8,47 €	7,41 €	6,35 €	5,29 €	5,29 €	5,29 €	5,29 €
	Remplacement plinthe bois <= 5 mètres linéaires	20	5	5%	25%	10	30	96,72 €	96,72 €	96,72 €	96,72 €	96,72 €	96,72 €	96,72 €	91,89 €	87,05 €	82,21 €	77,38 €	72,54 €	67,71 €	62,87 €	58,03 €	53,20 €	48,36 €	43,53 €	38,69 €	33,85 €	29,02 €	24,18 €	24,18 €	24,18 €	24,18 €
	Remplacement plinthe bois > 5 mètres linéaires	20	5	5%	25%	10	30	193,44 €	193,44 €	193,44 €	193,44 €	193,44 €	193,44 €	193,44 €	183,76 €	174,09 €	164,42 €	154,75 €	145,08 €	135,40 €	125,73 €	116,06 €	106,39 €	96,72 €	87,05 €	77,37 €	67,70 €	58,03 €	48,36 €	48,36 €	48,36 €	48,36 €
	Remplacement plinthe carrelage <= 5 mètres linéaires (prix pièce à l'unité)	20	5	5%	25%	10	30	185,23 €	185,23 €	185,23 €	185,23 €	185,23 €	185,23 €	185,23 €	175,97 €	166,71 €	157,44 €	148,18 €	138,92 €	129,66 €	120,40 €	111,14 €	101,88 €	92,61 €	83,35 €	74,09 €	64,83 €	55,57 €	46,31 €	46,31 €	46,31 €	46,31 €
	Remplacement plinthe carrelage > 5 mètres linéaires (prix pièce à l'unité)	20	5	5%	25%	10	30	363,50 €	363,50 €	363,50 €	363,50 €	363,50 €	363,50 €	363,50 €	345,32 €	327,15 €	308,97 €	290,80 €	272,62 €	254,45 €	236,27 €	218,10 €	199,92 €	181,75 €	163,57 €	145,40 €	127,22 €	109,05 €	90,87 €	90,87 €	90,87 €	90,87 €
	Dépose revêtement sol <= 5 m²							85,78 €	85,78 €	85,78 €																						
	Dépose revêtement sol pièce complète <= 20 m²							214,46 €	214,46 €	214,46 €																						
	Dépose revêtement sol pièce complète > 20 m²							428,90 €	428,90 €	428,90 €																						
Nettoyage	Nettoyage (coût horaire)							26,05 €	26,05 €	26,05 €																						
	Forfait nettoyage T1							78,15 €	78,15 €	78,15 €																						
	Forfait nettoyage T2							119,84 €	119,84 €	119,84 €																						
	Forfait nettoyage T3							156,30 €	156,30 €	156,30 €																						
	Forfait nettoyage T4							190,16 €	190,16 €	190,16 €																						
	Forfait nettoyage T5							229,25 €	229,25 €	229,25 €																						
	Forfait nettoyage Cuisine							39,08 €	39,08 €	39,08 €																						
	Forfait nettoyage SDB / Salle d'eau							48,84 €	48,84 €	48,84 €																						
	Forfait nettoyage WC							9,77 €	9,77 €	9,77 €																						
	Lessivage des murs <= 20 m² par pièce							50,24 €	50,24 €	50,24 €																						
	Lessivage des murs > 20 m² par pièce							100,49 €	100,49 €	100,49 €																						
	Débarrassage du logement et de ses annexes							Sur devis	Sur devis	Sur devis																						
	Forfait désinfection T1							66,43 €	66,43 €	66,43 €																						
	Forfait désinfection T2							73,00 €	73,00 €	73,00 €																						
	Forfait désinfection T3							79,65 €	79,65 €	79,65 €																						
	Forfait désinfection T4							86,24 €	86,24 €	86,24 €																						
	Forfait désinfection T5							92,87 €	92,87 €	92,87 €																						
	Forfait désinfection T6							99,52 €	99,52 €	99,52 €																						
Espaces verts	Taille petit jardin (jusqu'à 12 arbustes)							67,96 €	67,96 €	67,96 €																						
	Taille grand jardin (plus de 24 arbustes)							135,92 €	135,92 €	135,92 €																						
	Taille grand jardin (plus de 36 arbustes)							203,88 €	203,88 €	203,88 €																						
	Taille de haies 3 faces jusqu'à 20 ml, jusqu'à 2 m de haut							169,90 €	169,90 €	169,90 €																						
	Taille de haies 3 faces jusqu'à 40 ml, jusqu'à 2 m de haut							305,82 €	305,82 €	305,82 €																						
	Taille de reprise de haies grande hauteur (sup 2 m) jusqu'à 20 ml							237,86 €	237,86 €	237,86 €																						
	Taille de reprise de haies grande hauteur (sup 2 m) jusqu'à 40 ml							407,76 €	407,76 €	407,76 €																						
	Tonte petit jardin <= 125 m²							33,98 €	33,98 €	33,98 €																						
	Tonte grand jardin <= 250 m²							67,96 €	67,96 €	67,96 €																						
	Tonte grand jardin <= 500 m²							101,94 €	101,94 €	101,94 €																						
	Majoration pour taille de haie en pente > 20 % ou encombré							66,58 €	66,58 €	66,58 €																						
	Abattage accessible Ø 20cm							130,00 €	130,00 €	130,00 €																						
	Abattage accessible Ø 21 à 40 cm							230,00 €	230,00 €	230,00 €																						
	Abattage accessible Ø 41 à 60 cm							347,00 €	347,00 €	347,00 €																						
	Abattage encombré Ø 20cm							155,00 €	155,00 €	155,00 €																						
	Abattage encombré Ø 21 à 40 cm							260,00 €	260,00 €	260,00 €																						
	Abattage encombré Ø 41 à 60 cm							403,00 €	403,00 €	403,00 €																						
	Evacuation des résidus de taille et d'élagage M3							50,00 €	50,00 €	50,00 €																						
	Elagage forfait par arbre (hauteur jusqu'à 5 m)							160,00 €	160,00 €	160,00 €																						
	Elagage forfait par arbre (hauteur jusqu'à 10 m)							210,00 €	210,00 €	210,00 €																						
	Ré engazonnement petit jardin 50 m²							125,00 €	125,00 €	125,00 €																						
	Ré engazonnement petit jardin 100 m²							250,00 €	250,00 €	250,00 €																						
	Ré engazonnement jardin 250 m²							600,00 €	600,00 €	600,00 €																						

GRILLE DE VETUSTE

Validité : cette grille est valable du 1er janvier 2023 au 31 décembre 2023 ;

Vétusté = usure normale à la charge du propriétaire, liée à l'utilisation du bien loué.

Dégradation = détérioration à la charge du locataire, consécutive à une utilisation anormale des composants du logement, déduction faite des abattements prévus par la grille de vétusté. La décote tarifaire liée à la vétusté ne s'applique qu'aux interventions facturées dans le cadre de l'état des lieux de sortie.

Quote part résiduelle = correspond à la part des réparations restant à la charge du locataire à l'issue de la durée de vie théorique de l'équipement concerné

Corps d'état	Désignation	Durée de vie (années)	Durée franchise (années)	Abattement par année (%)	Quote part résiduelle (QPR) (%)	Durée application QPR (années)	Vétusté totale (années)	Forfait TTC	Dégradation	ANNEES																					
										1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23 à 30
Espaces verts	Apport de terre végétale : prix à la tonne							50,00 €	50,00 €	50,00 €																					
	Gravillon pour cour : prix à la tonne							50,00 €	50,00 €	50,00 €																					
	Désherbage binage, manuel, propreté 25 m²							33,29 €	33,29 €	33,29 €																					
	Désherbage binage, manuel, propreté 50 m²							66,58 €	66,58 €	66,58 €																					
	Désherbage binage, manuel, propreté 75 m²							99,87 €	99,87 €	99,87 €																					
	Désherbage binage, manuel, propreté 100m²							133,16 €	133,16 €	133,16 €																					
	Arrachage haie + 2 m de haut / 20ML							400,00 €	400,00 €	400,00 €																					
	Arrachage haie - 2 m de haut /20 ML							360,00 €	360,00 €	360,00 €																					
	Débroussaillage, propreté jardin 50 m²							15,00 €	15,00 €	15,00 €																					
	Débroussaillage, propreté jardin 100 m²							30,00 €	30,00 €	30,00 €																					
	Débroussaillage, propreté jardin 150m²							45,00 €	45,00 €	45,00 €																					